

「オール電化住宅専用 優遇住宅ローン（全期間0.3%金利優遇）」 取り扱い開始のお知らせ

ソニー銀行株式会社（代表取締役社長：石井 茂／本社：東京都港区／通称：ソニーバンク）は、3月1日より、東京電力株式会社と提携し、オール電化住宅を新築、購入されるお客さまを対象に、金利の優遇を適用する「オール電化住宅専用 優遇住宅ローン」の取り扱いを開始しますのでお知らせいたします。

オール電化住宅とは、キッチンや給湯、冷暖房・空調などすべての熱源を電気でまかなう住宅で、「環境」、「省エネ」、「安全」に優れていることから、近年急速に普及しています。

「オール電化住宅専用 優遇住宅ローン」は、東京電力の電気料金メニュー「電化上手」（季節別時間帯別電灯）をご契約され、全電化住宅割引が適用されるお客さまに対して、ソニーバンクの標準型住宅ローン金利から0.3%（年利）の金利を優遇いたします。金利の優遇は、固定金利や変動金利などの金利タイプにかかわらず、お借り入れの全期間に適用されます。

ソニーバンクの住宅ローンは、来店不要、保証料不要、繰り上げ返済や金利タイプの変更が可能、などインターネットの特性を生かした商品性が特徴となっています。今後も、お客さまへのサービス向上につとめてまいります。

以上

金利優遇の条件	東京電力の電気料金メニュー「電化上手」（季節別時間帯別電灯）をご契約され全電化割引が適用されるかた
金利	ソニーバンク標準の住宅ローン金利から0.3%（年利）優遇
資金用途	新築物件の購入、住宅の新築、増改築のための資金 ※借り換えにもご利用いただけます

電化住宅に関するお問い合わせは

東京電力株式会社 電化相談窓口 0120-432-910

受付時間：午前9時～午後7時（月～金） 午前9時～午後5時（土） 休・祝日を除きます

ソニーバンクのサイト

会社概要 …………… <http://sonybank.net/>

サービスサイト …………… <http://moneykit.net/>

©Sony Bank Inc. MONEYKitはソニー銀行株式会社の登録商標です。

報道関係の方からのお問い合わせ先

ソニー銀行株式会社

広報部：安積(アヅミ)

〒106-0047 東京都港区南麻布1-6-18

press@moneykit.co.jp

Tel 03-5446-5678 Fax 03-5446-2831

お客さまからのお問い合わせ先

カスタマーセンター 電話

0570-0-36524 ※全国どこからでもNTT市内通話料金でご利用いただけます。

03-5439-4900 ※携帯電話・PHS・海外からご利用いただけます。

受け付け日：1月1日～3日および5月3日～5日を除く毎日

受け付け時間：平日 9:00～20:00

土・日・祝日 9:00～17:00（12月31日 9:00～17:00）

カスタマーセンターへお電話いただく際には、電話番号の最初の「0」を忘れずに、番号をお間違えにならないようご注意ください。

商品概要

商品名	オール電化住宅専用 優遇住宅ローン（提携会社 東京電力株式会社）
ご融資金額	500万円以上1億円以下（10万円単位）
使途資金・ お取り扱い物件	ご本人さまがお住まいになる新築物件の購入、住宅の新築、増改築のための資金。 借り換えにもご利用いただけます（中古物件の購入は現在お取り扱いしておりません）
お取り扱い地域等	お取り扱い地域は東京電力株式会社の営業対象地域の市街化区域です。したがって、市街化調整区域、いわゆる非線引き区域および離島については、お取り扱いしておりません。（対象地域：東京都・神奈川県・埼玉県・千葉県・茨城県・栃木県・群馬県・山梨県・静岡県（富士川以東））
ご利用いただけるかた	以下の条件をすべて満たすかたに限ります。ただし、ソニーバンク所定の審査の結果、ご希望に添えない場合がございます (1) ソニーバンクに円普通預金口座をお持ちのお客さま (2) お申し込み時のご年齢が満20歳以上満65歳未満で、最終ご返済時が満80歳の誕生日までのかた (3) 前年度の年収（自営業のかたは申告所得）が400万円以上であるかた (4) ソニーバンク指定保険会社（ソニー生命保険株式会社）の団体信用生命保険に加入が認められるかた（保険料はソニーバンク負担となります） (5) 日本国籍、または永住権のあるかた (6) 資金使途の対象物件にソニーバンク第一順位の抵当権を設定していただけるかた (7) 東京電力の電気料金メニュー『電気上手』（季節別時間帯別電灯）をご契約され、全電化住宅割引が適用されるかた。お借り入れ時までに「電気使用申込書（お客さま控え）」およびご契約内容確認のための「同意書」を提出いただきます
ご融資期間	1年以上35年以下（1ヶ月さざみ）
金利	ソニーバンク標準の住宅ローン金利から0.3%（年利）優遇いたします
お取り扱い手数料	お借り入れ時に42,000円（消費税込み）がかかります
保証料	かかりません

※ 詳しくは「http://moneykit.net/loan/tepc/tepc_01.html」をご覧ください。

以上